INSUBRIA CASE
AGENZIA DI MEDIAZIONE IMMOBILIARE
di Giusi Gallipoli

Appartamento A Luino (VA) loc. CREVA



Trilocale in vendita a Luino Creva con balcone, box, cantina e locali accessori

A Luino, in località Creva, proponiamo in vendita un trilocale situato al secondo e ultimo piano di una porzione di casa composta da sole tre unità abitative.
L'appartamento offre circa 87 mq ed è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere

da letto e due bagni. Dalla cucina si accede direttamente al balcone, che costituisce lo spazio esterno dell'abitazione.
Gli ambienti hanno una distribuzione semplice e ben definita: il soggiorno e la cucina restano separati, mentre le due camere permettono di organizzare la zona notte in modo funzionale, con una camera matrimoniale e una seconda stanza utilizzabile come camera, studio o spazio dedicato alle esigenze della famiglia.
Uno degli aspetti più interessanti della proprietà è la presenza di diversi locali accessori, distribuiti ai piani inferiori. Al piano interrato si trova una cantina; al piano terra è presente un box singolo di circa 14 mq con soppalco, affiancato da un ulteriore magazzino esterno disposto su due livelli.
L'immobile è abitabile e il riscaldamento è autonomo a gas metano con termosifoni.
La combinazione tra appartamento, balcone, box, cantina, soppalco e magazzino rende questa proposta adatta a chi cerca un trilocale con spazi aggiuntivi da utilizzare come deposito o locale hobbies.
Rif. 4463

PREZZO: 105.000

Clicca qui per aprire l'annuncio online

CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:

Città: Luino	Locali: 3	Camere: 2
Bagni: 1	Superficie mq lorda: 87	Classe energetica: G
Tipologia contratto: vendita	Terrazzo abitabile: No	Box: Si





































