INSVBRIA CASE
AGENZIA DI MEDIAZIONE IMMOBILIARE
di Giusi Gallipoli

Unifamiliare Semindipendente A Castelveccana (VA)



CASTELVECCANA BILOCALE CON INGRESSO INDIPENDENTE, ATTUALMENTE LOCATO

A Castelveccana proponiamo in vendita un appartamento di circa 39 mq, situato al piano rialzato di una porzione di fabbricato e dotato di ingresso indipendente.

L'abitazione presenta una distribuzione semplice e funzionale ed è composta da soggiorno, cucinotto separato, camera da letto e bagno. A servizio della proprietà sono inoltre presenti un ripostiglio, una cantina, un solaio e un ulteriore WC esterno.
L'appartamento è termoautonomo e rappresenta una soluzione particolarmente interessante per chi ricerca un immobile da mettere a reddito o desidera acquistare una proprietà già inserita in un rapporto locativo in essere.

L'unità è infatti attualmente locata con contratto 4+4, con un canone mensile pari a € 180 e scadenza contrattuale prevista nel 2027.
La presenza dell'ingresso indipendente, degli spazi accessori e della gestione autonoma del riscaldamento contribuisce a rendere l'immobile una proposta adatta soprattutto a un acquisto con finalità di investimento, in un contesto residenziale del territorio di Castelveccana.

PREZZO: 18.000

Clicca qui per aprire l'annuncio online

CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:

Città: Castelveccana	Locali: 2	Camere: 2
Bagni: 1	Superficie mq lorda: 39	Classe energetica: G
Tipologia contratto: vendita	Terrazzo abitabile: No	Box: No










