



**INSVBRIA CASE**

AGENZIA DI MEDIAZIONE IMMOBILIARE

di Giusi Gallipoli

## Unifamiliare Villa A Luino ( VA ) loc. VOLDOMINO INF.



In località Voldomino, proponiamo in Vendita villa singola recentemente e completamente ristrutturata, disposta su due livelli.

Al piano terra troviamo una taverna utilizzata come un appartamento e composta da un ingresso, un soggiorno con l'angolo cottura, il WC ed un locale utilizzato come camera da letto. Questo piano, come quello soprastante, è stato completamente rinnovato con serramenti nuovi, riscaldamento a pavimento, cappotto termico, pannelli solari oltre tutte le pavimentazioni e rivestimenti interni. L'appartamento al piano primo dispone di ingresso indipendente ed è composto da un ampio soggiorno, la cucina abitabile, una camera matrimoniale con bagno padronale, una seconda camera matrimoniale ed un secondo bagno. E' presente una piscina, un'ampia autorimessa riscaldata oltre un piazzale dov'è possibile parcheggiare comodamente due auto e un locale caldaia adibito a lavanderia ed un locale hobby.

L'immobile inoltre dispone di un ulteriore box utilizzato come magazzino ed un'area di proprietà terrazzata.

**PREZZO: 415.000**

[Clicca qui per aprire l'annuncio online](#)

### CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:

Città: Luino

Locali: 4

Camere: 2

Bagni: 2

Superficie mq lorda: 138

Classe energetica: D

Tipologia contratto: vendita

Terrazzo abitabile: Si

Box: Si



