INSUBRIA CASE
AGENZIA DI MEDIAZIONE IMMOBILIARE
di Giusi Gallipoli

Appartamento A Luino (VA) loc. CENTRO



LUINO – CENTRO | Bilocale in palazzina storica con soffitti alti e doppi balconi | Possibilità posto auto in corte | COD. 4368 | € 120.000,00
Nel cuore di Luino, in un'area centrale, pratica e completa di ogni servizio, proponiamo in vendita un appartamento bilocale con cucina abitabile situato al primo piano di una storica palazzina che si distingue
per il fascino dell'architettura d'epoca, gli ambienti generosi e i soffitti molto alti, elementi che regalano una piacevole sensazione di spazio e luminosità.
L'ingresso conduce alla zona giorno, composta da un soggiorno con balcone, ideale come sfogo esterno nel quotidiano. La cucina è separata ed è anch'essa dotata di balcone, una caratteristica particolarmente apprezzata per chi desidera mantenere distinti gli spazi e avere ulteriore praticità.
La zona notte include una spaziosa camera da letto e un bagno, è facilmente trasformabile in trilocale con due camere da letto e soggiorno angolo cottura, con una distribuzione interna semplice e funzionale, adatta sia come abitazione principale sia come soluzione da mettere a reddito, grazie alla posizione strategica nel centro città.
A completare il valore dell'offerta, è presente la possibilità di acquistare un posto auto scoperto all'interno della corte privata, un plus importante in una zona così centrale, dove la disponibilità di parcheggio incide concretamente sulla comodità e sull'appeal dell'immobile

PREZZO: 120.000

Clicca qui per aprire l'annuncio online

CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:

Città: Luino

Locali: 2

Camere: 1

Bagni: 1

Superficie mq lorda: 81

Classe energetica: E

Tipologia contratto: vendita

Terrazzo abitabile: No

Box: No























