



INSVBRIA CASE

AGENZIA DI MEDIAZIONE IMMOBILIARE

di Giusi Gallipoli

Appartamento A Maccagno con Pino e Veddasca (VA) loc. CENTRO



Appartamento 2.2

Nel cuore di Maccagno, in zona residenziale, proponiamo in vendita un trilocale termoautonomo al secondo piano di una palazzina in fase di completa ristrutturazione interna. Lo stabile è posizionato a pochi passi dal lago.

L'abitazione è progettata con soggiorno e angolo cottura, due camere, bagno finestrato, terrazzino e due balconi.

È già possibile riservare l'appartamento, scegliendo la distribuzione interna, i materiali e le finiture per rendere ogni spazio coerente con le proprie preferenze.

La ristrutturazione valorizzerà gli ambienti con uno stile moderno e funzionale. Ottima soluzione come abitazione principale, casa vacanza o investimento, grazie anche alla posizione comoda e servita.

Immobile con progetto di ristrutturazione in fase di sviluppo le cui autorizzazioni sono in fase di

richiesta.

Inizio lavori previsto per metà 2026 e consegna a metà 2027.

PREZZO: 270.000

[Clicca qui per aprire l'annuncio online](#)

CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:

Città: Maccagno con Pino e Locali: 3
Veddasca

Camere: 2

Bagni: 1

Superficie mq lorda: 89

Classe energetica: E

Tipologia contratto: vendita

Terrazzo abitabile: No

Box: No

