



INSVBRIA CASE

AGENZIA DI MEDIAZIONE IMMOBILIARE

di Giusi Gallipoli

Appartamento A Luino (VA) loc. SEMICENTRO



Ampio e luminoso appartamento trilocale in Luino

Questo appartamento ha una metratura di circa 95 mq, è ubicato al primo piano ed è perfetto per soddisfare le esigenze di chi cerca una casa accogliente, in una zona ottimamente collegata ai principali servizi.

Caratteristiche interne:

L'appartamento è ben distribuito, dispone di un ampio soggiorno e una cucina abitabile, due camere da letto spaziose, un ripostiglio e un bagno moderno molto ben rifinito.

Grazie all'ultimo intervento di ristrutturazione nel 2023, questo appartamento vanta una disposizione molto funzionale della zona giorno e una cura particolare nelle finiture di porte e pareti, offrendo all'abitazione uno stile moderno e accogliente.

In plus da evidenziare sono la presenza di un balcone e della cantina al piano terra che offre spazio aggiuntivo per lo stoccaggio di oggetti personali o per altre necessità.

Dotato di un efficiente sistema di riscaldamento centralizzato, l'appartamento assicura comfort termico durante tutto l'anno, con contabilizzatori per un consumo energetico razionale.

Situato in una zona semi-centrale di Luino, l'appartamento offre notevoli comodità, come la vicinanza ai principali servizi, negozi e alla bellissima passeggiata del "Parco a lago".

Si tratta di una proposta davvero interessante e ottimale per chi cerca una nuova casa per la propria famiglia ad un prezzo non eccessivo.

PREZZO: 145.000

[Clicca qui per aprire l'annuncio online](#)

CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:

Città: Luino

Bagni: 1

Tipologia contratto: vendita

Locali: 3

Superficie mq lorda: 0

Terrazzo abitabile: No

Camere: 2

Classe energetica: E

Box: No

