



**INSVBRIA CASE**

AGENZIA DI MEDIAZIONE IMMOBILIARE

di Giusi Gallipoli

## Appartamento A Luino ( VA ) loc. SEMICENTRO



Proponiamo in vendita a Luino un grazioso bilocale al 5° piano di un edificio con ascensore, situato in una posizione privilegiata vicino al centro e al lago.

Se stai cercando un appartamento accogliente e funzionale con poche spese condominiali, questa potrebbe essere l'opzione ideale per te.

Caratteristiche dell'immobile:

Bilocale con composizione ottimale: L'appartamento è composto da un ingresso che conduce al soggiorno con cucinino, una spaziosa camera matrimoniale, un bagno con vasca e un balcone. In plus da non sottovalutare di questa straordinaria proposta sono: la comodità di avere un garage privato, la posizione strategica vicino al centro con negozi e servizi a portata di mano e le spese condominiali molto contenute.

Grazie alla sua posizione al 5° piano, questo bilocale offre una bella vista aperta, creando un ambiente accogliente e confortevole.

Si tratta di un'opportunità molto interessante anche per chi fosse alla ricerca di un immobile dal costo contenuto, da destinarsi a investimento.

**PREZZO: 82.000**

[Clicca qui per aprire l'annuncio online](#)

### CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:

Città: Luino

Locali: 2

Camere: 1

Bagni: 1

Superficie mq lorda: 43

Classe energetica: C

Tipologia contratto: vendita

Terrazzo abitabile: No

Box: Si