



**INSVBRIA CASE**

AGENZIA DI MEDIAZIONE IMMOBILIARE

di Giusi Gallipoli

## Appartamento A Luino ( VA ) loc. CENTRO



Una proposta eccezionale nel CENTRO di LUINO!

Spazioso quadrilocale situato nella zona centrale della città e dotato di caratteristiche uniche che lo rendono una scelta ideale per una famiglia alla ricerca di spazi ampi e massima comodità

Con una superficie di 121 mq e posto al piano primo di uno stabile con ascensore, questo appartamento offre un'ampia e luminosa zona giorno composta da ingresso, soggiorno e cucina abitabile.

Le tre camere da letto assicurano spazio sufficiente per tutta la famiglia, mentre il bagno e il ripostiglio aggiungono praticità alla vita quotidiana. Ma ciò che rende davvero speciale questo quadrilocale sono i due ampi balconi, che garantiscono una notevole luminosità sia nella zona giorno sia nella zona notte, creando un ambiente accogliente e luminoso in ogni momento della giornata.

Le finiture di pregio, come i pavimenti in marmo e le porte interne eleganti, conferiscono un tocco di classe e raffinatezza all'ambiente. Situato in posizione strategica, a due passi da tutti i servizi e le comodità, questo appartamento offre la perfetta combinazione di comfort e convenienza per una vita cittadina senza compromessi.

**PREZZO: 198.000**

[Clicca qui per aprire l'annuncio online](#)

### CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:

Città: Luino

Locali: 4

Camere: 4

Bagni: 1

Superficie mq lorda: 121

Classe energetica: G

Tipologia contratto: vendita

Terrazzo abitabile: No

Box: No

