



INSVBRIA CASE

AGENZIA DI MEDIAZIONE IMMOBILIARE

di Giusi Gallipoli

Palazzo A Luino (VA)



Proponiamo in vendita a Luino (VA), all'ingresso della frazione di Creva, un intero stabile quadrifamiliare.

Una proprietà unica e introvabile, grazie all'ampia area verde di 1260 mq che la circonda su tutti i lati. Il fabbricato è stato ristrutturato nel 2001, per cui la parte esterna vanta ottime condizioni: tetto, facciate, balconi e serramenti sono stati completamente rifatti.

Gli appartamenti sono quattro bilocali di ampia metratura, tutti da ristrutturare.

Con l'intervento di ristrutturazione ogni unità sarà termoautonoma: sono state predisposte le linee del gas metano con quattro contatori indipendenti.

Ogni appartamento si compone di

ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto, bagno e ripostiglio.

In plus di questa importante proprietà, oltre al giardino e alla ristrutturazione, sono sicuramente la presenza di un comodo box, una legnaia e quattro cantine.

Ottima anche l'ubicazione nei pressi di principali servizi e la vicinanza al centro di Luino.

La proposta è interessante soprattutto come soluzione di investimento.

PREZZO: 360.000

[Clicca qui per aprire l'annuncio online](#)

CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:

Città: Luino

Locali: 8

Camere: 4

Bagni: 4

Superficie mq lorda: 284

Classe energetica: F

Tipologia contratto: vendita

Terrazzo abitabile: No

Box: Si