INSUBRIA CASE
AGENZIA DI MEDIAZIONE IMMOBILIARE
di Giusi Gallipoli

Unifamiliare Villa A Montegrino Valtravaglia (VA) loc. CENTRO

Montegrino Valtravaglia (VA) - Maestosa villa in vendita

Proponiamo in vendita a Montegrino Valtravaglia (VA) un'esclusiva villa circondata da 3500 mq di terreno in gran parte edificabili.
Una proprietà importante e prestigiosa, di ampia metratura e tenuta in ottime condizioni.
I locali
Zona giorno: Ingresso, soggiorno con camino e terrazzo, sala da pranzo, cucina abitabile.
Zona notte:Tre camere e due bagni.
In un ampio sottotetto agibile si trovano una quarta camera da letto e tre ripostigli.
Piano seminterrato: vi si trovano diversi locali accessori: bagno, lavanderia, centrale termica, ampio box singolo e una spaziosa veranda.
Una ulteriore cantina esterna in corpo staccato.
OTTIME condizioni
Riscaldamento autonomo
Giardino di 3650 mq.
n.locali: 4 | n.bagni: 3 | Mq: 140
Classe energetica: G - Classe IPE: 320
Montegrino Valtravaglia è un comune di 1499 abitanti ubicato in zona collinare e circondato da boschi e aree verdi. E' un paesino a prevalente destinazione residenziale. Dista pochi chilometri da Luino, dai valichi svizzeri e dai principali collegamenti con le caratteristiche valli circostanti.

PREZZO: 295.000

Clicca qui per aprire l'annuncio online

CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:

Città: Montegrino Valtravaglia Locali: 4 Camere: 4

Bagni: 3

Superficie mq lorda: 140

Classe energetica: G

Tipologia contratto: vendita

Terrazzo abitabile: No

Box: Si