



**INSVBRIA CASE**

AGENZIA DI MEDIAZIONE IMMOBILIARE

di Giusi Gallipoli

## Locale commerciale Negozio A Mesenzana ( VA )



Negozio ubicato al piano terreno, con accesso esterno e indipendente, parte del complesso commerciale Vecchia Filanda. E' composto da area negozio con quattro vetrine, disimpegno con secondo accesso dal retro, antibagno, bagno e locale ufficio/deposito. Incluso nella proprietà c'è anche un comodo box singolo posto al piano interrato. Attualmente l'immobile è locato e può essere venduto con cessione del contratto di locazione in essere oppure libero nel tempo di tre mesi.

**PREZZO: 85.000**

[Clicca qui per aprire l'annuncio online](#)

### CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:

Città: Mesenzana

Locali: 0

Camere: 0

Bagni: 1

Superficie mq lorda: 0

Classe energetica: B

Tipologia contratto: vendita

Terrazzo abitabile: No

Box: Si

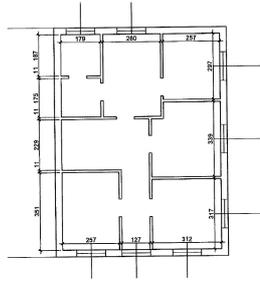


PIANO TERRA H=270



PIANO INTERRATO H=240





STATO DI FATTO

